

Số: 08./2017/UQ/HDQT-HCNS

Thái Bình, ngày 10 tháng 1 năm 2017

GIẤY ỦY QUYỀN

- Căn cứ giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101559080 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Thái Bình cấp ngày 01/11/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 08/12/2016;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc Hà Nội;

Hôm nay, Tại văn phòng Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc Hà Nội, chúng tôi gồm:

I. BÊN ỦY QUYỀN

Họ và tên: Ông **Trần Văn Kỳ**

Sinh ngày: 01/9/1964

CMT: 012655623 do Công an Hà Nội cấp ngày 16/02/2004

Chức vụ: Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc Hà Nội

Địa chỉ Công ty: Lô nhà 19.42, Khu ĐTM Trần Lãm, Phường Trần Lãm, Thành phố Thái Bình, Tỉnh Thái Bình

II. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN

Họ và tên: Ông **Nguyễn Danh Sơn**

CMT: 012012113 do CA Hà Nội cấp ngày 15/05/2012

Chức vụ: Trưởng phòng Kinh doanh - Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc Hà Nội

Địa chỉ công ty: Lô nhà 19.42, Khu ĐTM Trần Lãm, Phường Trần Lãm, Thành phố Thái Bình, Tỉnh Thái Bình

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN

1. Phạm vi ủy quyền

Bên ủy quyền phân công và ủy quyền cho bên được ủy quyền ký các giấy tờ liên quan đến Dự án Hateco Apollo (Phần cao tầng) như sau:

- Hợp đồng mua bán với khách hàng;
- Hợp đồng liên kết/hợp tác với Ngân hàng;
- Hợp đồng ba bên/Xác nhận quản lý tài sản ba bên với Ngân hàng và khách hàng
- Thông báo đóng tiền;

- Hợp đồng đặt cọc;
- Thông báo chương trình bán hàng cho các đơn vị phân phối (Sau khi được Ban lãnh đạo phê duyệt);
- Đơn đề nghị ký Hợp đồng và nộp tiền đợt 1 chậm trong thời gian 20 ngày kể từ ngày đến hạn ký Hợp đồng mua bán theo quy định (không tính lãi);
- Đơn đề nghị nộp chậm tiền các đợt (không tính lãi) trong thời gian 25 ngày kể từ ngày đến hạn nộp tiền các đợt;
- Đơn đề nghị tham gia các chương trình Ngân hàng trong từng thời kỳ đã phê duyệt chủ trương;
- Đơn đề nghị nhận quà tặng của khách hàng;
- Đơn đề nghị nhận thưởng của nhân viên kinh doanh theo chương trình từng giai đoạn đã được phê duyệt;
- Đơn đề nghị chuyển tên người đặt cọc;
- Đơn đề nghị tiếp tục thực hiện Hợp đồng và gia hạn thời gian nộp tiền trong vòng 45 ngày (tính lãi theo quy định trong HĐMB) với những khách hàng đã quá thời gian thanh lý Hợp đồng.

2. Thời hạn ủy quyền

Giấy ủy quyền này thay thế cho tất cả các giấy ủy quyền khác trước đó, có thời hạn kể từ ngày 10/07/2017 đến khi có văn bản hoặc ủy quyền khác thay thế.

Bên ủy quyền không được ủy quyền lại cho người thứ ba thực hiện các quyền theo nội dung Giấy Ủy quyền này.

BÊN NHẬN ỦY QUYỀN



TRƯỞNG PHÒNG KINH DOANH
Nguyễn Danh Sơn

BÊN ỦY QUYỀN



CHỦ TỊCH HĐQT
Trần Văn Kỳ