

Hà Nội, ngày 08 tháng 03 năm 2017

BIÊN BẢN NGHIỆM THU HOÀN THÀNH 10 CỌC ĐẠI TRÀ

Biên bản số:...../NTHT/KN-CT1A

Dự án : Khu nhà ở Hateco 6
Gói thầu : Thi công cọc khoan nhồi
Địa điểm xây dựng : P. Phương Canh – Q. Nam Từ Liêm – Hà Nội
Chủ đầu tư : Công ty CP Đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc Hà Nội

1. Đối tượng nghiệm thu: *Thi công hoàn thành 10 cọc đại trà đầu tiên tòa CT1A bao gồm : Cọc P51, P9, P58, P63, P21, P 34, P57, P26, P10, P30.*

2. Thành phần:

- Đại diện Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án Hateco Nam Từ Liêm

Ông: Chức vụ:

Ông: Tạ Quốc Uy Chức vụ: Phó Ban QLDA

Ông: Nguyễn Sơn Tùng Chức vụ: Cán bộ Ban QLDA

- Tư vấn giám sát: Công ty CP Texo tư vấn và đầu tư.

Ông: Đinh Văn Tài Chức vụ: Trưởng đoàn

Ông: Nguyễn Quang Dũng Chức vụ: Phó đoàn

- Nhà thầu thi công: Công ty CP xây dựng dân dụng và thương mại Bắc Việt.

Ông: *Trần Mai Lê* Chức vụ: *Giám đốc*.....

Ông: Trịnh Xuân Tiến Chức vụ: Chỉ huy trưởng

3. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: 14h00' ngày 08 tháng 03 năm 2017

Kết thúc: 16h00' ngày 08 tháng 03 năm 2017

Tại dự án khu nhà ở Hateco 6, P. Phương Canh, Q. Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội.

4. Đánh giá bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:

4.1 Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Hợp đồng thi công xây dựng số 01/2017/HĐXD/HTC-BACVIET giữa công ty CP đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc Hà Nội và Công ty CP xây dựng dân dụng và thương mại Bắc Việt ký ngày 06 tháng 01 năm 2017.
- Quy trình kiểm tra, giám sát, nghiệm thu được thống nhất giữa Chủ đầu tư, TVGS và Nhà thầu;
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt;
- Những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận liên quan đến đối tượng nghiệm thu;
- Hợp đồng xây dựng;
- Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ quy định về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.



- Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của bộ xây dựng, quy định chi tiết nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.
- Tiêu chuẩn, qui phạm xây dựng được áp dụng:
 - + TCVN 5308 – 1991 : Quy phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng ;
 - + TCVN 4055 - 2012: Tổ chức thi công - xây lắp các công trình xây dựng;
 - + TCVN 9395 – 2012 : Cọc khoan nhồi – Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 9398 – 2012 : Công tác trắc địa trong xây dựng công trình – Yêu cầu chung.
 - + Và các tiêu chuẩn hiện hành có liên quan;
- Các kết quả kiểm tra thí nghiệm vật liệu được thực hiện trong quá trình xây dựng;
- Căn cứ vào các chứng chỉ chất lượng, nguồn gốc xuất xứ của vật liệu nhập về công trình, biên bản giao nhận hàng hóa, tiêu chí kỹ thuật;
- Biên bản lấy mẫu thí nghiệm;
- Các biên bản nghiệm thu công việc xây dựng có liên quan;
- Bản vẽ hoàn công;
- Phiếu yêu cầu nghiệm thu;
- Nhật ký thi công và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu.

4.2 Về tiến độ xây dựng:

- Ngày bắt đầu : 24/02/2017
- Ngày hoàn thành: 01/03/2017

4.3 Về chất lượng xây dựng:

- Đối chiếu với thiết kế, tiêu chuẩn, qui phạm kỹ thuật, tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật chuyên môn và yêu cầu kỹ thuật của công trình xây dựng có liên quan đến đối tượng nghiệm thu, chúng tôi thống nhất nghiệm thu hoàn thành 10 cọc đại trà kể trên với chất lượng như sau:

Chất lượng đạt yêu cầu theo hồ sơ thiết kế và hợp đồng xây dựng.

4.4 Khối lượng xây dựng:

- Theo hồ sơ thiết kế và khối lượng thanh toán.

4.5 Các ý kiến khác: Không.

5. Kết luận:

- Đồng ý nghiệm thu hoàn thành 10 cọc đại trà đầu tiên của tòa CT1A:
- Không đồng ý nghiệm thu:
- Các yêu cầu khác:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

TƯ VẤN GIÁM SÁT

Tạ Quốc Uy

Dinh Văn Lại

NHÀ THẦU THI CÔNG



GIÁM ĐỐC
Trần Mai Lê

Hà Nội, ngày 13 tháng 03 năm 2017

BIÊN BẢN NGHIỆM THU HOÀN THÀNH 10 CỌC ĐẠI TRÀ

Biên bản số:...../NTHT/KN-CT1B

Dự án : Khu nhà ở Hateco 6
Gói thầu : Thi công cọc khoan nhồi
Địa điểm xây dựng : P. Phương Canh – Q. Nam Từ Liêm – Hà Nội
Chủ đầu tư : Công ty CP Đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc Hà Nội

1. Đối tượng nghiệm thu: *Thi công hoàn thành 10 cọc đại trà đầu tiên tòa CT1B bao gồm : Cọc P109, P105, P112, P72, P71, P 102, P70, P69, P80, P108.*

2. Thành phần:

- Đại diện Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án Hateco Nam Từ Liêm

Ông: Chức vụ:

Ông: Tạ Quốc Uy Chức vụ: Phó Ban QLDA

Ông: Nguyễn Sơn Tùng Chức vụ: Cán bộ Ban QLDA

- Tư vấn giám sát: Công ty CP Texo tư vấn và đầu tư

Ông: Đinh Văn Tài Chức vụ: Trưởng đoàn

Ông: Nguyễn Quang Dũng Chức vụ: Phó đoàn

- Nhà thầu thi công: Công ty CP xây dựng dân dụng và thương mại Bắc Việt.

Ông: *Trần Mai Lê*..... Chức vụ: *Giám đốc*.....

Ông: Trịnh Xuân Tiên Chức vụ: Chỉ huy trưởng

3. Thời gian nghiệm thu:

Bắt đầu: 14h00' ngày 13 tháng 03 năm 2017

Kết thúc: 16h00' ngày 13 tháng 03 năm 2017

Tại dự án khu nhà ở Hateco 6, P. Phương Canh, Q. Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội.

4. Đánh giá bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng đã thực hiện:

4.1 Tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Hợp đồng thi công xây dựng số 01/2017/HĐXD/HTC-BACVIET giữa công ty CP đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc Hà Nội và Công ty CP xây dựng dân dụng và thương mại Bắc Việt ký ngày 06 tháng 01 năm 2017.
- Quy trình kiểm tra, giám sát, nghiệm thu được thống nhất giữa Chủ đầu tư, TVGS và Nhà thầu;
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt;
- Những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận liên quan đến đối tượng nghiệm thu;
- Hợp đồng xây dựng;
- Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ quy định về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.



- Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của bộ xây dựng, quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.
- Tiêu chuẩn, qui phạm xây dựng được áp dụng:
 - + TCVN 5308 – 1991 : Quy phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng ;
 - + TCVN 4055 - 2012: Tổ chức thi công - xây lắp các công trình xây dựng;
 - + TCVN 9395 – 2012 : Cọc khoan nhồi – Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 9398 – 2012 : Công tác trắc địa trong xây dựng công trình – Yêu cầu chung.
 - + Và các tiêu chuẩn hiện hành có liên quan;
- Các kết quả kiểm tra thí nghiệm vật liệu được thực hiện trong quá trình xây dựng;
- Căn cứ vào các chứng chỉ chất lượng, nguồn gốc xuất xứ của vật liệu nhập về công trình, biên bản giao nhận hàng hóa, tiêu chí kỹ thuật;
- Biên bản lấy mẫu thí nghiệm;
- Các biên bản nghiệm thu công việc xây dựng có liên quan;
- Bản vẽ hoàn công;
- Phiếu yêu cầu nghiệm thu;
- Nhật ký thi công và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu.

4.2 Về tiến độ xây dựng:

- Ngày bắt đầu : 24/02/2017
- Ngày hoàn thành: 05/03/2017

4.3 Về chất lượng xây dựng:

- Đối chiếu với thiết kế, tiêu chuẩn, qui phạm kỹ thuật, tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật chuyên môn và yêu cầu kỹ thuật của công trình xây dựng có liên quan đến đối tượng nghiệm thu, chúng tôi thống nhất nghiệm thu hoàn thành 10 cọc đại trà kể trên với chất lượng như sau:

Chất lượng đạt yêu cầu theo hồ sơ thiết kế và hợp đồng xây dựng.

4.4 Khối lượng xây dựng:

- Theo hồ sơ thiết kế và khối lượng thanh toán.


4.5 Các ý kiến khác: Không.

5. Kết luận:

- Đồng ý nghiệm thu hoàn thành 10 cọc đại trà đầu tiên của tòa CT1B:
- Không đồng ý nghiệm thu:
- Các yêu cầu khác:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

TƯ VẤN GIÁM SÁT


Tạ Quốc Uy



NHÀ THẦU THI CÔNG

Đinh Văn Lợi



GIÁM ĐỐC

Trần Mai Lê